

Objektbericht

April 2016

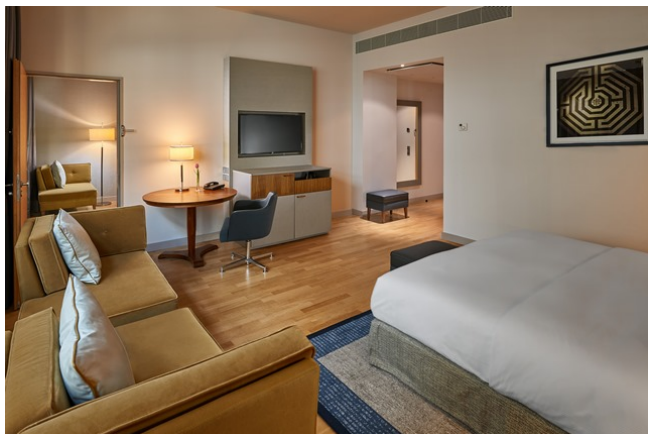
LOBADUR® WS EasyFillPlus, WS EasyPrime und WS Viva für starke Beanspruchung im Hotel

LOBA lässt Eichenparkett aus den 1950er-Jahren im Hilton Hotel Köln aufleben

Die Hotelzimmer des Hiltons in Köln strahlen eine gediegene Eleganz aus. Nach der umfassenden Neugestaltung verbinden sie warme Holztöne mit klaren Farben und feinen Stoffen. Vor allem das Eichenparkett als Basis der räumlichen Wahrnehmung überzeugt durch seine hochwertige Oberfläche und lebendige Wirkung. Um sie zu erzielen, wurden in den Gästezimmern insgesamt 7.100 Quadratmeter Eichenparkett abgeschliffen und mit LOBADUR® Produkten aufgearbeitet und veredelt.



Begonnen hat alles 1919, als Conrad Hilton sein erstes Hotel in Texas/USA erwarb. Fast 100 Jahre später sind Hilton Hotels & Resorts mit mehr als 550 Hotels und Resorts in 79 Ländern auf sechs Kontinenten zu finden.



Das Kölner Hilton besteht seit 2002. Es liegt zentral in der Nachbarschaft des Doms sowie in unmittelbarer Umgebung des Hauptbahnhofs und vieler weiterer Sehenswürdigkeiten. Aufgrund seiner vielfältigen Freizeit- und Tagungsmöglichkeiten wird das Vier-Sterne-Hotel sowohl von Privat- als auch Geschäftsreisenden genutzt.

Klare Formen und Farben, hochwertige Oberflächen

Dass das heutige Hotelgebäude nach seinem Bau in den 1950er-Jahren als Postscheckamt fungierte, ist kaum mehr vorstellbar. Die denkmalgeschützte Fassade des achtgeschossigen Hauptgebäudes ist streng rhythmisiert, die Gruppierung der Fenster orientiert sich an der Stützenfolge der Stahlskelett-Konstruktion. Diese stringente Gestaltung spiegelt sich im Gebäudeinnern: Die große Anzahl an Fenstern gewährleistet eine hohe natürliche Belichtung der Gästezimmer. Klare Formen und Farben dominieren die Räume.



Anspruchsvolle Koordination

Innerhalb von nur sechs Monaten wurden die insgesamt 296 Gästezimmer – die meisten sind

Doppelzimmer – modernisiert. Als Generalunternehmer oblag der Engels Gruppe GmbH aus Salzkotten die Koordination der Gewerke, von der Demontage im Bestand über die Sanierungsarbeiten bis hin zur Inneneinrichtung. Als besondere Herausforderung stellte sich das Koordinieren der Gewerke in den einzelnen Räumen dar, sodass weder ein Arbeitsstau, noch zeitliche Lücken entstanden.

Zunächst erfolgten die Arbeiten im Bereich Sanitär, Heizung und Elektro sowie das Verputzen der Wand- und Deckenflächen. Dann wurden die bestehenden Eichparkettböden abgeschliffen, wo nötig gekittet, grundiert und versiegelt. Mit der vollen Belastbarkeit des Bodens nach fünf Tagen konnten der Wand- und Deckenanstrich aufgetragen und abschließend die Möbel aufgebaut werden.

7.100 m² Altboden saniert

Mit erfahrener Sorgfalt schliff das Team der Saaman & Spögler GmbH aus Witten das Einzelstabparket. Die Holzboden-Spezialisten sind überzeugt von der LOBA-Qualität und setzen die vielseitigen Produkte auch bei anderen renommierten Projekten ein.

Zum Verschließen der Fugen sowie Ausbessern kleiner Beschädigungen verwendeten sie den universellen Fugenkitt LOBADUR® WS EasyFillPlus. Im Unterschied zu anderen handelsüblichen wasserbasierten Fugenkitten ist er für alle Holzarten geeignet, wobei er vor allem bei exotischen Holzarten eine außergewöhnliche Farbechtheit erzielt.

Grundiert wurde mit der weltweit bereits vielfach eingesetzten LOBADUR® WS EasyPrime, der Polyurethan Roll- und Spachtelgrundierung für Parkett auf Wasserbasis. Sie trocknet schnell ab, lässt sich auch bei kritischen Holzarten ansatzfrei verarbeiten und optimiert die Haftung zwischen Holz und Lack.

Den krönenden Abschluss der Parkettaufarbeitung bildet LOBADUR® WS Viva halbmatt. Der elastische 1K Parkettlack auf Wasserbasis ist für starke Beanspruchung ausgelegt. Lange Jahre hat er sich bereits im Wohn- und Bürobereichen bewährt. Und wird hier im Hilton Hotel zahlreichen Gästen eine hohe Widerstandskraft und ansprechende Optik bieten.

Objektdaten

Projekt: Hilton Hotel Köln

Standort: Marzellenstraße 13-17, 50668 Köln, Deutschland

Baumaßnahme: Komplette Neugestaltung der Gästezimmer inkl. Sanierung der Eichen-Parkettböden

Auftraggeber: Engels Gruppe GmbH, 33154 Salzkotten, www.engels-objekteinrichtungen.de

Bodenfläche (Altboden): 7.100 m²

Realisierungszeitraum: 11- 2015 bis 04-2016

Oberflächenbehandlung:

Fugenkitt: LOBADUR® WS EasyFillPlus

Grundierung: LOBADUR® WS EasyPrime

Versiegelung: LOBADUR® WS Viva halbmatt (Einkomponenten Wassersiegel)

Verarbeiter: Saamann & Spögler GmbH, 58454 Witten, www.saaman-spoegler.de

Über LOBA

LOBA zählt zu den führenden Herstellern von Versiegelungs- und Pflegesystemen für Parkett-, Holz-, und Korkfußböden in Deutschland. LOBA befasst sich als einziges deutsches Unternehmen der Branche ausschließlich mit diesen Produkten und hat sich damit international positioniert. Das traditionsreiche Familienunternehmen aus Süddeutschland ist durch seine hohe Spezialisierung und Innovationskraft zum Technologieführer in Europa geworden. Außerdem setzen Fachhandwerker in 60 Ländern der Welt auf die umweltfreundlichen, wasserbasierten Versiegelungssysteme von LOBA.

Fußbodenöle und -wachse, Produkte für die industrielle Anwendung sowie Reinigungs- und Pflegeprodukte runden das Produktportfolio ab. Produziert wird ausschließlich am Firmensitz in Ditzingen bei Stuttgart. Das Unternehmen beschäftigt 85 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Weitere Informationen unter: www.loba.de

LOBA – der Spezialist für Parkett- und Holzfußböden – seit 1922.

(3.764 Zeichen mit Leerzeichen)

Ansprechpartner für die Presse:

LOBA GmbH & Co. KG

Alexandra Wiest

Leonberger Str. 56-62

D-71254 Ditzingen

Tel. 07156-357-171 Fax 07156-357-151

E-Mail: alexandra.wiest@loba.de

Abdruck oder teilweise Veröffentlichung frei. Belegexemplare erbeten.