

## Objektbericht

November 2015

LOBADUR® OptiPrime und OptiFinish in der Zentrale von Südafrikas führender Immobiliengruppe

## LOBA am Kap der guten Hoffnung

Pam Golding Properties wurde im Jahr 2014 als beste Immobilienagentur Afrikas ausgezeichnet. In Afrika südlich der Sahara sowie in einigen Ländern Europas erbringen mehr als 300 Niederlassungen umfassende Dienstleistungen rund um das Thema Immobilien. In einem gepflegten Vorort von Kapstadt, inmitten von altem Baumbestand, befindet sich die Zentrale des Unternehmens. Das altherwürdige Gebäude gilt als erhaltenswertes Kulturerbe. Dem neuen Fußboden des traditionellen Board-Rooms von Pam Golding verleihen LOBADUR® OptiPrime und OptiFinish eine elegante und repräsentative Optik sowie Schutz auf Jahre hinaus.

Fast zehn Meter hoch, mit riesiger Fensterfront, massiven Holzpaneelen an den Wänden, dunklen Ledersofas und einem bemerkenswerten offenen Kamin – der Board-Room von Pam Golding Properties versprüht den Charme vergangener Tage. Somit bietet er für wichtige Unternehmensevents den idealen, repräsentativen Rahmen. Als Generalvertreter von LOBA für Südafrika, Namibia und Zimbabwe verlegte Zimbo's Trading Co. auf den 125 Quadratmetern hochqualitative, massive Langdielen aus weißer, amerikanischer Eiche. Aufgrund der eingehenden Beratung durch Zimbo's hatten sich die Verantwortlichen von Pam Golding dezidiert für die Verwendung von LOBA-Produkten zur Versiegelung ausgesprochen.



## Präzisionsarbeit am Kulturerbe

Das Gebäude gilt als Kulturerbe und so gab es für den neuen Fußboden einige gewichtige Restriktionen. Veränderungen an der Struktur des Bodenaufbaus sowie an der Unterkonstruktion waren nicht zugelassen. Außerdem sollte das neue Aussehen eins zu eins dem bisherigen entsprechen. Nachdem sich unter dem Fußboden kein Keller befindet, sondern das Gebäude direkt auf dem Erdreich errichtet ist, musste zuerst mit größter Sorgfalt der alte Fußboden entfernt werden. Der bestehende Holzsockel durfte nicht beschädigt werden. Als Auflage für die neuen Dielen wurde an den alten Fußbodenbalken ein 21 mm starker Unterboden befestigt. Eine darauf aufgebrachte wasserdichte Plastikfolie dient als Feuchtigkeitsschutz und Dampfsperre. Erst nach Fertigstellung des wasserfesten Unterbodens konnten die American-White-Oak-Dielen verlegt werden.

## Perfekt versiegelt

Mit größter Präzision brachten die Parkettspezialisten von Zimbo's den hochwertigen Eichendielen den ersten Schliff bei. Auf die nunmehr optimal vorbereitete Oberfläche wurde in Folge eine Schicht LOBADUR® OptiPrime aufgerollt. Nach dem Trocknen erfolgte mittels Lackwalze der Auftrag von zwei Lagen LOBADUR® OptiFinish matt. Zwischen jedem Auftrag wurde ein Zwischenschliff durchgeführt. Nach knapp zwei Wochen Präzisionsarbeit erstrahlte der Boden des Board-Room von Pam Golding in neuer, hochwertiger Optik. Sitzungen und Events von Pam Golding Properties finden jetzt für lange Zeit auf einem robusten und optisch perfekten Fundament statt.

## Objekt-Telegramm

Location:	Pam Golding Properties, Südafrika
Boden:	American-White-Oak-Dielen
Oberflächenbehandlung:	LOBADUR® OptiPrime LOBADUR® OptiFinish
Bodenfläche:	125 qm
Zeitraum:	14 Arbeitstage, teilweise nachts
Verarbeiter:	Zimbo's Trading Co.

## Über LOBA

LOBA zählt zu den führenden Herstellern von Versiegelungs- und Pflegesystemen für Parkett-, Holz-, und Korkfußböden in Deutschland. LOBA befasst sich als einziges deutsches Unternehmen der Branche ausschließlich mit diesen Produkten und hat sich damit international positioniert. Das traditionsreiche Familienunternehmen aus Süddeutschland ist durch seine hohe Spezialisierung und Innovationskraft zum Technologieführer in Europa geworden. Außerdem setzen Fachhandwerker in 60 Ländern der Welt auf die umweltfreundlichen, wasserbasierten Versiegelungssysteme von LOBA.

Fußbodenöle und -wachse, Produkte für die industrielle Anwendung sowie Reinigungs- und Pflegeprodukte runden das Produktportfolio ab. Produziert wird ausschließlich am Firmensitz in Ditzingen bei Stuttgart. Das Unternehmen beschäftigt 85 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Weitere Informationen unter: [www.loba.de](http://www.loba.de)

**LOBA – der Spezialist für Parkett- und Holzfußböden – seit 1922.**

(2.948 Zeichen mit Leerzeichen)

**Ansprechpartner für die Presse:**

LOBA GmbH & Co. KG

**Alexandra Wiest**

Leonberger Str. 56-62

D-71254 Ditzingen

Tel. 07156-357-171 Fax 07156-357-151

E-Mail: [alexandra.wiest@loba.de](mailto:alexandra.wiest@loba.de)

*Abdruck oder teilweise Veröffentlichung frei. Belegexemplare erbeten.*